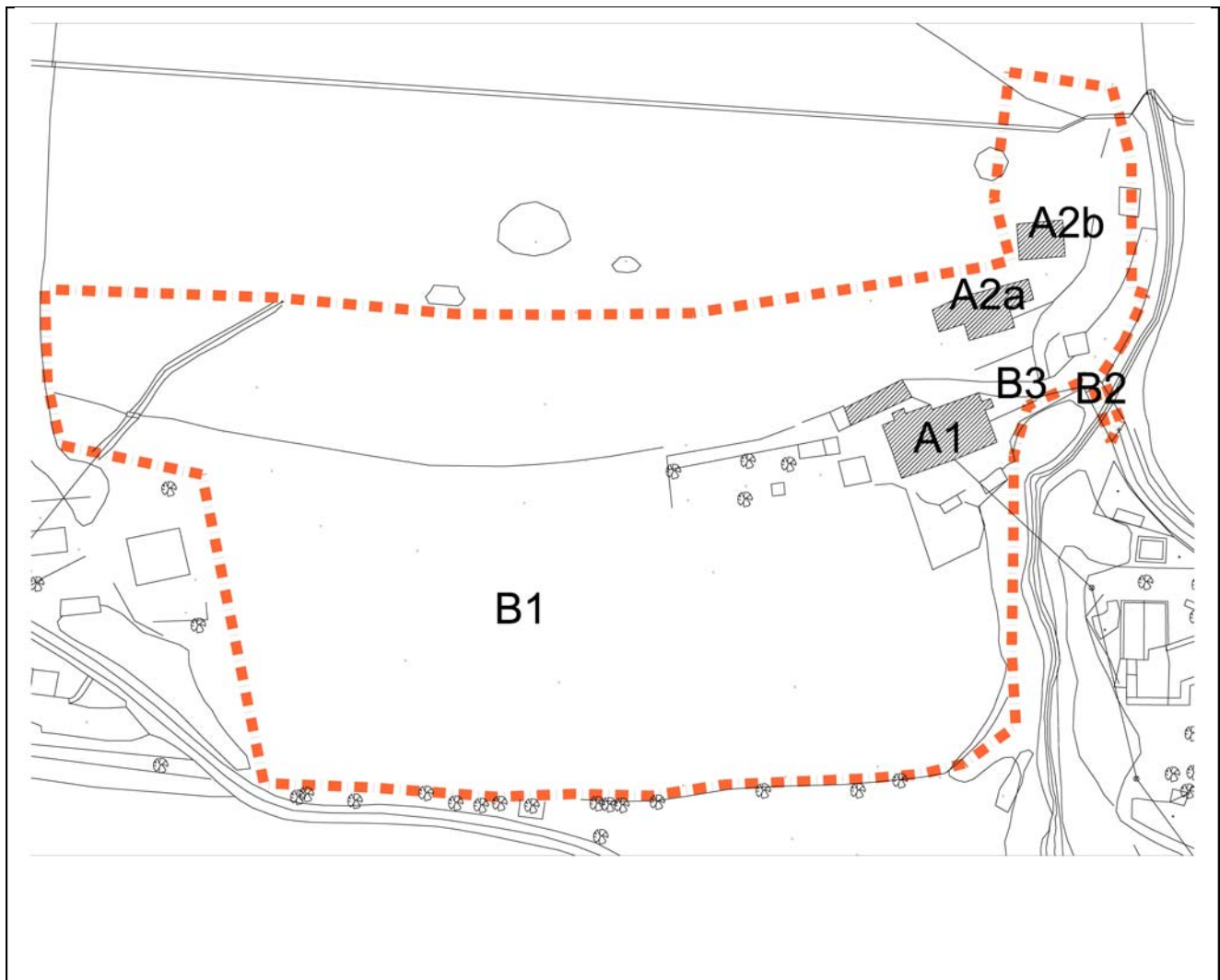


CHEMUN D'URTIJËI
MARKTGEMEINDE ST. ULRICH – COMUNE DI ORTISEI

SCUNANZA DI ENSEMBLES
ENSEMBLESCHUTZ
TUTELA DEGLI INSIEMI









1 - CUDAN



1 - CUDAN

CRITERS DE INDIVIDUAZION	AUSWEISUNGS- KRITERIEN	CRITERI DI INDIVIDUAZIONE
1. Valor storich	1. Historischer Wert	1. Valore storico
2. Carater pitorich	2. Malerischer Charakter	2. Carattere pittoresco
3. Mantënimënt dla tipologia	3. Fortbestand der Bautypologie	3. Permanenza della tipologia edilizia
4. Elemënc naturei, Geomorphologia y carater naturel	4. Natürliche Merkmale, Geomorphologie und natürlicher Charakter	4. Elementi naturali e di geomorfologia, carattere naturale

1	CUDAN		A	ELEMËNC DE MAJERA IMPORTANZA PRIMÄRE BESTANDTEILE ELEMENTI COSTITUTIVI PRIMARI	
<p style="text-align: right;">A1</p> 		<p style="text-align: right;">A2a</p> 		<p style="text-align: right;">A2b</p> 	
A1. Cësa Cudan					
Parzeles - Parzellen - Particelle	Bpp. - pp.edd. 43, 47, Gpp. - pp.ff. 231/3, 231/4, 235/1				
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Scunanza monumëntela sula parzeles 43 y 47.	Landwirtschaftsgebiet. Denkmalschutz auf den Bpp. 43 und 47.	Zona di verde agricolo. Tutela storico artistica sulle pp.edd. 43 e 47.		
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Resanamënt y restaur aldò dl art. 59 LUP lëtra C sota la istruzions dl Ufize provincial dla Scunanza di monumënc.	Sanierung und Restaurierung laut Art. 59 LROG Buchstabe C nach Anweisungen des Landesamtes für Bau- und Kunstdenkmäler.	Risanamento e restauro come da art. 59 LUP lettera C su indicazioni dell'Ufficio provinciale Beni architettonici e artistici.		
A2. Tublei da Cudan – Wirtschaftsgebäude Cudan – Rustici Cudan					
Parzeles - Parzellen - Particelle	Bpp. - pp.edd. 44, 45, 46, Gpp. - pp.ff. 235/2, 235/3, 235/4, 236, 237				
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul.	Landwirtschaftsgebiet.	Zona di verde agricolo.		
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Pruibizion de demulizion. Resanamënt y restaur aldò dl art. 59 LUP lëtra C cun mantënimient di elëmenc tipics dl luech (costruzions de lën sun pustamënt de mur cun soldri sun trei pertës y tēc a doi eles cun direzion dla colm nord-sud). Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui me da pert de sëura. L'auzamënt dla costruzion, dla colm y dla banchina dl tēt ne je nia cunzedui.	Abbruchverbot. Sanierung und Restaurierung laut Art. 59 LROG Buchstabe C unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (Holzkonstruktionen auf gemauertem Sockel mit dreiseitig umlaufenden Söllern und Satteldächern mit Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind nur bergseitig erlaubt. Die Aufstockung bzw. die Erhöhung der First- und Trauflinie der Dächer sind nicht erlaubt.	Divieto di demolizione. Risanamento e restauro come da art. 59 LUP lettera C con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (strutture in legno su basamento in muratura con aggetti tipo "Sölller" su tre lati e tetti a due falde con direzione dei colmi nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi solo verso monte. Non sono ammessi la sopraelevazione o l'innalzamento delle linee di colmo e di gronda dei tetti.		

1	CUDAN		B	ELEMËNC DE IMPORTANZA SEKUNDÄRE BESTANDTEILE ELEMENTI COSTITUTIVI SECONDARI
B1		B2		B3
				
B1. Pra da Cudan - Wiese - Prato				
Parzeles - Parzellen - Particelle	Gp. - p.f. 231/1			
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul.	Landwirtschaftsgebiet.	Zona di verde agricolo.	
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Pruibizion de costruzion.	Bauverbot.	Divieto di edificazione.	
B2. Puënt da Cudan – Zufahrtsbrücke Cudan – Ponte d’accesso a Cudan				
Parzeles - Parzellen - Particelle	Gp. - p.f. 251/5			
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Streda comunela sort E.	Gemeindestraße Typ E.	Strada comunale tipo E.	
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Resanamënt y mantëniment di dlander de lën. Evtl. la ricostruzion tl medemo post.	Instandhaltung – Beibehaltung der Holzgeländer. Evtl. Wiederaufbau am selben Standort.	Manutenzione – mantenimento dei parapetti in legno. Eventuale ricostruzione nella stessa posizione.	

B3. Pitla streda cun salejà – Zugang mit Kopfsteinpflasterung – Accesso con acciottolato

Parzeles - Parzellen - Particelle	Gp. - p.f. 2428		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Streda comunela sort E.	Gemeindestraße Typ E.	Strada comunale tipo E.
Provēdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Mantēniment dl salejà esistēt	Instandhaltung des bestehenden Oberflächenbelages.	Manutenzione della pavimentazione esistente.